

Anunț de presă

decembrie 2025

Privind finalizarea proiectului

„Îmbunătățirea eficienței energetice a sectorului rezidențial prin reabilitarea termică a blocurilor de locuințe: str. Oglindilor nr. 16-18; str. Gh. Lazăr nr. 36; Intr. I . Simu nr. 12, bl. 8C” - cod SMIS 2014+: 121240

Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, în calitate de Autoritate de Management pentru POR 2014-2020, Agenția Pentru Dezvoltare Regională a Regiunii Vest, în calitate de Organism Intermediar pentru POR 2014-2020 și Municipiul Timișoara, în calitate de beneficiar, au semnat contractul de finanțare nerambursabilă cu nr. 4215/16.04.2019 pentru proiectul: „Îmbunătățirea eficienței energetice în sectorul rezidențial prin reabilitarea termică a blocurilor de locuințe str. Oglindilor nr.16-18”, Gh. Lazar nr. 36, Intr. I Simu nr. 12, bl. 8C” - Cod SMIS 2014+: 121240 depus în cadrul Regio - Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa Prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, Operațiunea A – Clădiri Rezidențiale.

În cadrul acestui proiect, au fost finanțate lucrările de intervenție în sectorul rezidențial prin reabilitarea termică a două blocuri, componente ale proiectului și anume:

Componenta 1 - Reabilitare termică imobil str. Gh. Lazar nr. 36;

Componenta 2 - Reabilitare termică bloc str. Intr. Simu nr. 12, bl. 8C

Obiectivul general al proiectului îl reprezintă creșterea eficienței energetice a două corpuși de clădiri din Municipiul Timișoara, prin realizarea unor lucrări de intervenție care determină diminuarea consumurilor energetice pentru încălzirea apartamentelor, în condițiile asigurării și menținerii climatului termic interior, prin limitarea pierderilor de căldură către mediul exterior precum și ameliorarea aspectului urbanistic al localității.

Implementarea măsurilor de eficiență energetică în blocurile de locuințe va duce la atingerea următoarelor **obiective specifice**:

1. Îmbunătățirea condițiilor de confort termic interior pentru 159 apartamente care fac parte din cele două clădiri rezidențiale supuse reabilitării.

2. Creșterea eficienței energetice în clădirile care fac obiectul proiectului prin scăderea consumului anual specific de energie cu 122,50 kWh/mp/an.

3. Creșterea nivelului de protecție a mediului înconjurător prin scăderea emisiilor de gaze cu efect de seră cu 213,58 echivalent tone CO2.

Rezultatele proiectului - indicatori de realizare la finalul implementării

- Nivel anual specific al gazelor cu efect de sera (echivalent tone de CO2): 297,14;
- Nivelul gospodăriilor cu o clasificare mai bună a consumului de energie(nr.de gospodării): 159;
- Consumul anual de energie primară (kWh/an): 1.711.608,01;
- Consumul anual specific de energie pentru încălzire(kWh/m2an): 89,45;
- Consumul anual specific de energie (kWh/m2/an): 141,37;

Impactul proiectului asupra localității/regiunii vest

Principalul rezultat al implementării proiectului, îl constituie diminuarea consumurilor energetice pentru încălzirea apartamentelor, în condițiile asigurării și menținerii climatului termic interior, prin limitarea pierderilor de căldură către mediul exterior. Astfel, îmbunătățirea eficienței energetice a clădirii rezidențiale nu numai că reduce costurile cu energia pentru populație, ci contribuie și la promovarea coeziunii sociale, la îmbunătățirea aspectului estetic al clădirii oferind în același timp condiții mai sănătoase de viață pentru populație. Mai mult, reabilitarea termică a clădirii este un sector care contribuie la creșterea economică, care ajută nu numai industria locală de constructii, ci influențează, de asemenea, domeniile de planificare în construcții, inovare, cercetare și dezvoltare.

Implementarea proiectului în valoare totală de 2.945.452,32 lei, din care valoarea finanțării nerambursabilă este de 1.756.463,99 lei, iar contribuția Uniunii Europene (FEDR) este de 1.492.994,39 lei, și-a atins obiectivul vizat, contribuind astfel la creșterea confortului termic în blocurile de locuințe din municipiul Timișoara, la reducerea emisiilor de CO2, la reducerea sărăciei energetice (fuel poverty) în România prin reducerea costurilor cu încălzirea populației, contribuind la îmbunătățirea puterii de cumpărare a tuturor categoriilor, inclusiv a categoriilor sociale defavorizate.

Implementarea proiectului a fost asigurată de Unitatea de Management a Proiectului (UMP), o structură constituită la nivelul Municipiului Timișoara, în colaborare cu Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice-Autoritatea de Management pentru Programul Operațional Regional și Organismul Intermediar - Agenția pentru Dezvoltare Regională Vest.



UAT Municipiul Timișoara

Adresa: Bd. C.D. Loga, nr. 1, cod postal 300030

Tel. 0256/969, 3CX 385

Email: primariatm@primariatm.ro

www: primariatm.ro

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European
de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020